

STAZIONE APPALTANTE
COMUNE DI SAN VINCENZO LA COSTA
Servizio Tecnico

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA RDO MEPA
APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI

ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO MUNICIPALE SEDE COC.

CIG: 8009572BE6

Data 18.10.2019

ore 15:00

SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Ufficio tecnico n. 396 in data 08.10.2019 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di

ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO MUNICIPALE SEDE COC.

CIG: 8009572BE6

composta dai signori, con funzioni attribuite a seguito di pubblico sorteggio avvenuto alle ore 15:55:

1. Arch. Alfonso Quintieri - Presidente
2. Ing. Eugenio Aiello - Componente
3. Ing. Rosarino Intrieri - Componente

e assistita dal segretario verbalizzante Ing. Rosarino Intrieri, si è riunita alle ore 10:00 del giorno 12.10.2019 per l'espletamento della gara mediante procedura aperta, come sopra specificato.

PREMESSO

che con verbale N. 2 in data 12/10/2019, ha cominciato l'esame delle offerte tecniche migliorative presentate dalle Ditte partecipanti.

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per ulteriormente esaminare e valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse

Procede quindi nella approfondata discussione e confronto delle varie offerte, mettendole in relazione a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara, al fine di potere assegnare le relative valutazioni.

La Commissione annota tutte le caratteristiche delle singole offerte migliorative, ed esprime le valutazioni per come di seguito riportato:



VALUTAZIONE COMPLESSIVA (MEDIA PUNTEGGI ASSEGNATI DAI TRE COMMISSARI)

CRIT.	P	DITTA 1 - SURACI				DITTA 2 - TEKNO				DITTA 3 - BARBIERI				DITTA 4 - MIRABELLI				
		comm 1	comm 2	comm 3	Media	comm 1	comm 2	comm 3	Media	comm 1	comm 2	comm 3	Media	comm 1	comm 2	comm 3	Media	
B)	80																	
B1)	20	0,5	0,49	0,51	0,50	0,31	0,29	0,30	0,30	0,90	0,90	0,90	0,90	0,60	0,60	0,60	0,60	
B2)	40	0,25	0,25	0,25	0,25	0,50	0,50	0,50	0,50	0,30	0,30	0,30	0,30	0,85	0,85	0,85	0,85	
B3)	10	0,25	0,25	0,25	0,25	0,15	0,15	0,15	0,15	0,75	0,75	0,75	0,75	0,78	0,78	0,78	0,78	
B4)	10	0,4	0,4	0,4	0,40	0,20	0,20	0,20	0,20	0,60	0,60	0,60	0,60	0,75	0,75	0,75	0,75	

Per cui si determina la seguente situazione:

CRIT.		P	DITTA 1 - SURACI	DITTA 2 -TEKNO	DITTA 3 - BARBIERI	DITTA 4 - MIRABELLI
B)	MERITO TECNICO	80				
B1)	Incremento dell'efficienza energetica dell'edificio mediante interventi di riduzione dei consumi energetici legati al riscaldamento/raffrescamento (con particolare riferimento al riguardo degli impianti) e all'illuminazione.	20	10,00	6,00	18,00	12,00
B2)	Perfezionamento delle caratteristiche architettoniche e funzionali, della qualità estetica delle finiture sia interne che esterne, della durabilità e della manutenzione	40	10,00	20,00	12,00	34,00
B3)	Proposte migliorative e/o integrative rispetto alla organizzazione del cantiere e agli aspetti della sicurezza minimizzando il disagio della popolazione. Verrà dato particolare risalto ed attenzione alla conoscenza delle condizioni locali e all'accuratezza con cui si descrive lo stato di fatto nelle proposte migliorative	10	2,50	1,50	7,50	7,80
B4)	Dotazione di arredi/attrezzature utili alla fruibilità e all'esercizio delle funzioni del personale dell'ente	10	4,00	2,00	6,00	7,50
TOTALE PUNTEGGI OFFERTA TECNICA			26,50	29,50	43,50	61,30

I punteggi su riportati saranno letti dalla Commissione all'inizio della prossima seduta pubblica. Alle ore 16.50 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per il le ore 17.00 per la seduta pubblica, giusta convocazione fatta dal RUP con comunicazione effettuata sia sul MEPA che con PEC alle singole imprese partecipanti. per il prosieguo delle operazioni di gara.

Il Presidente

Arch. Alfonso Quintieri



I Componenti

Ing. Eugenio Aiello



Ing. Rosarino Intrieri

Il Segretario

Ing. Rosarino Intrieri

